

**У К Р А Ї Н А**

Киїнська сільська рада
Чернігівського району, Чернігівської області
с.Киїнка, вул.Перемоги 30, тел. 68-02-31

(сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

сесія сьомого скликання
від 2016 року

**Про встановлення вартості місячної
оренди одного квадратного метра
загальної площі нерухомого майна
фізичних осіб на території сіл Киїнської
сільської ради (с.Киїнка, с.Жавинка, с.Гущин)**

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до підпункту 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України, згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 року №1253 «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб», наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України № 252 від 02.10.2015 року «Про прогностичні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2017 рік» та з метою упорядкування розміру орендної плати, що зазначаються в договорах оренди та визначення механізму оподаткування доходу від надання нерухомості в оренду (суборенду) та житловий найм, сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Визначити мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду у селах Киїнка, Жавинка, Гущин на 2017 рік, згідно з додатком.
2. Затвердити розрахунок визначення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду на території Киїнської сільської ради.
3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.
4. Рішення другої сесії сьомого скликання Киїнської сільської ради від 25 грудня 2015 року вважати таким, що втратить чинність з 01 січня 2017 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села, комунальної власності, земельних відносин та екології (голова комісії Сотніченко О. С.).

Розрахунок
мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра
загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її
розташування та функціонального призначення при передачі в оренду
(суборенду) та житловий найм на території
сіл Київської сільської ради (с.Київка, с. Жавинка, с.Гущин).

У відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 р. № 1253 «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб» мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна за такою формулою:

$$P = \frac{P_n}{K \times 12} \times M \times \Phi,$$

де P - мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна у гривнях;

P_n - середня вартість 1 кв. метра новозбудованого об'єкта, подібного до орендованого, яка обчислюється залежно від ринкової вартості, у гривнях;

K - коефіцієнт окупності об'єкта у разі надання його в оренду, що відповідає проектному строку експлуатації такого об'єкта (100 років).

M - місцезнаходження об'єкта нерухомого майна;

Φ - вид функціонального використання об'єкта нерухомого майна;

У відповідності до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 236 від 28.07.2016 року «Про прогнозні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2017 рік» опосередкована вартість нового житла у розрахунку на 1 кв. метр по Чернігівській області складає 8468,00 грн.

Згідно з розташуванням об'єкту оренди застосовуються наступні коефіцієнти:

- центральна частина села, : коефіцієнт 1.5;
- інші частини села, – коефіцієнт 1;

У разі використання такого об'єкта для провадження виробничої діяльності застосовується коефіцієнт 2, іншої комерційної діяльності - 3, некомерційної діяльності, у тому числі для проживання фізичних осіб, - 1.

Таблиця мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території сіл Київської сільської ради (с.Київка, с.Жавинка, с.Гущин) додається.

ПРОЕКТ
Додаток
до розрахунку мінімальної вартості
місячної оренди одного квадратного метра
загальної площі нерухомого майна
фізичних осіб з урахуванням місця її
розташування та функціонального
призначення при передачі в оренду
(суборенду) та житловий найм на
території сіл Киїнської сільської ради
затвердженого рішенням сесії
7скликання сільської ради від « »
2016 р.

Таблиця
мінімальної вартість місячної оренди одного квадратного метра
загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її
розташування та функціонального призначення при передачі в оренду
(суборенду) та житловий найм на території
сіл Киїнської сільської ради (с.Киїнка, с.Жавинка, с.Гущин).

№№ з/п	Місце розташування об'єкта	Функціональне призначення		
		комерційна діяльність	виробнича діяльність	некомерцій на діяльність
1.	центральна частина села	31.75грн	21.17грн	10.58грн
2	інші частини села	21.17грн	14.11грн	7.06грн

В. о. сільського голови

Д. Ю. Філоненко

Аналіз

регуляторного впливу до проекту рішення Киїнської сільської ради « Про встановлення мінімальної вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території сіл Киїнської сільської ради (с.Киїнка, с.Жавинка, с.Гущин) ».

Цей документ розроблено на виконання Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» і містить в собі обґрунтування необхідності державного регулювання шляхом прийняття регуляторного акту – рішення Киїнської сільської ради «Про встановлення мінімальної вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території сіл Киїнської сільської ради (с.Киїнка, с.Жавинка, с.Гущин)».

1. Визначення проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин

Відповідно до методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 № 1253 «Про затвердження методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб», орендарі під час нарахування доходу від надання в оренду (суборенду), житлового найму (піднайму) нерухомого майна, крім земельної ділянки сільськогосподарського призначення, земельної частки (паю), майнового паю, земельної ділянки, на якій розміщується нерухоме майно, присадибної ділянки, визначають мінімальну суму орендного платежу за повний чи неповний місяць оренди такого майна. Мінімальна сума орендного платежу за нерухоме майно визначається, виходячи з мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна, відповідно до цієї Методики. У свою чергу, мінімальна вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна встановлюється сільською радою.

Відповідно до п. 6 Постанови КМУ «Про затвердження методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб» якщо орган місцевого самоврядування не визначив мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна чи не оприлюднив її у спосіб найбільш доступний для жителів територіальної громади, до початку звітнього податкового року, об'єкт обкладення податком з доходів фізичних осіб визначається орендарем (крім орендарів – фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності) виходячи з передбаченого в договорі оренди розміру орендної плати.

Протягом останніх років змінилася опосередкована вартість спорудження житла, показник якої є базою для розрахунку мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі

нерухомого майна, що належить фізичним особам. Так, опосередкована вартість спорудження житла в Чернігівській області визначена відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово – комунального господарства України № 236 від 28.07.2016 року «Про прогнозні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2017 рік» опосередкована вартість нового житла у розрахунку на 1 кв. метр по Чернігівській області складає 8468,00 грн.

Відсутність встановленої в селах мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна призводить до заниження бази оподаткування податком на доходи фізичних осіб.

2. Цілі державного регулювання

Метою прийняття рішення Киїньської сільської ради є встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метру загальної площі нерухомого майна фізичних осіб у селі з урахуванням у тому числі місцезнаходження об'єкту оренди та приведення діючого нормативно-правового акту сільської ради у відповідність до ситуації, яка склалася на ринку нерухомості на теперішній час, а також, створення законодавчо врегульованого правового простору збільшення надходжень до місцевого бюджету від податку з доходів фізичних осіб

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення зазначених цілей

В якості альтернативи до запропонованого регуляторного акту можна розглянути й інше вирішення даного питання, а саме залишення даного питання в незмінному стані. Перевагою даного способу є те, що не зміняться витрати громадян, пов'язані зі сплатою податкових платежів від надання в оренду нерухомого майна, але недоліком є те, що будуть втрати сільського бюджету від недоотримання податку з доходів фізичних осіб; неврахування реальної ситуації, що склалася на ринку нерухомості, та зростання вартості об'єктів оренди та реальної орендної плати за майно.

Прийняття рішення Киїньської сільської ради «Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території сіл Киїньської сільської ради (с.Киїнка, с.Жавинка, с.Гушин)» має наступні переваги: приведення діяльності з надання в оренду майна до реалій ринку нерухомості та чинних нормативних документів; поповнення доходної частини сільського бюджету, недоліком є те, що збільшаться витрати мешканців, пов'язані зі сплатою податкових платежів від надання в оренду нерухомого майна.

4. Опис механізму, який пропонується для розв'язання проблеми

Вирішення проблеми розв'язується шляхом прийняття запропонованого проекту рішення сільської ради, який враховує діючи величину опосередкованої вартості одного квадратного метра житла в області та коефіцієнти функціонального використання та місцезнаходження об'єкта нерухомості, що передається в оренду.

5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту

В разі прийняття регуляторного акту органами місцевої виконавчої влади будуть реалізовані повноваження надані їм відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України та постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 № 1253 «Про затвердження методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб».

6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту

В результаті прийняття регуляторного акту очікується отримання таких позитивних факторів:

- розвиток здорової конкуренції;
- приведення відносин в сфері надання майна в оренду в правове поле;
- збільшення надходжень до бюджетів.

7. Опис прогнозованих вигод та витрат від регулювання, яке запроваджується

В результаті прийняття регуляторного акту очікується отримання таких результатів:

- для місцевої влади - вигоди: збільшення надходжень від оформлення права оренди, врахування реальної ситуації, що склалася на ринку нерухомості, та чинних нормативних документів.
- для суб'єктів підприємницької діяльності - вигоди: нормативно-правове врегулювання даного питання, витрати: витрати пов'язані зі сплатою податку з доходів фізичних осіб
- для населення - вигоди: задоволення потреб мешканців сіл Київської сільської ради за рахунок збільшення надходжень до місцевого бюджету.

8. Обґрунтування терміну дії регуляторного акту

Термін дії пропонується встановити до видачі нового наказу Міністерства регіонального розвитку та будівництва України «Про прогнозовані середньорічні показники опосередковано вартості спорудження житла за регіонами України».

9. Відстеження результативності регуляторного акту

Відстеження результативності регуляторного акту буде проводитися шляхом аналізу інформації щодо надходжень до бюджету від сплати податків, кількості взятих на облік договорів оренди тощо.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено до набрання чинності регуляторного акту.

З метою оцінки ступеня досягнення цим актом визначених цілей повторне відстеження результативності буде здійснено не пізніше як через рік після набрання чинності актом.

Після прийняття проекту акта відстеження його результативності буде здійснюватися виконкомом Київської сільської ради.

Зауваження та пропозиції просимо надавати у письмовій формі за адресою: Киїнська сільська рада, 15505, с.Киїнка, вул.Перемоги, 30, Чернігівський район Чернігівська область, Silrada_Kuinka ukr.net, тел.: 68-02-31

В. о. сільського голови

Д. Ю. Філоненко



У К Р А Ї Н А

Киїнська сільська рада

Чернігівського району, Чернігівської області
с.Киїнка, вул.Перемоги 30, тел. 68-02-31

(восьма сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 27 жовтня 2016 року

**Про внесення змін до рішення
від 25 грудня 2015 року
«Про затвердження Плану діяльності
Киїнської сільської ради
з підготовки регуляторних актів на 2017 рік»**

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

сесія сільської ради:

ВИРІШИЛА:

1. Доповнити додаток рішення «Про затвердження плану діяльності Киїнської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік» від 25 грудня 2015 року пунктом 8 такого змісту:

<i>№</i>	<i>Вид проекту</i>	<i>Назва проекту</i>	<i>Строки здійснення проектів</i>	<i>Відповідальні за розроблення</i>
8.	Рішення сесії	Про затвердження Положення про надання платних послуг комунальним закладом культури «Центром дозвілля молоді» Киїнської сільської ради та встановлення тарифів на платні послуги	Жовтень-Грудень 2016	Комунальний заклад культури «ЦДМ» Киїнської сільської ради

2. Доручити відповідальним за розроблення проектів регуляторних актів здійснити розроблення та внести на розгляд сесії Киїнської сільської ради проект регуляторного акту в строки встановлені в додатку, та в порядку передбаченому Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

3. Доручити секретарю Киїнської сільської ради Філоненко Д.Ю. забезпечити офіційне оприлюднення цього рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань освіти, культури, охорони здоров'я, соціального захисту, торгівельного та побутового обслуговування населення, депутатської діяльності, законності та прав громадян (голова – Скрипко С.О.)

В. о. сільського голови

Д. Ю. Філоненко

**У К Р А Ї Н А**

Киїнська сільська рада
Чернігівського району, Чернігівської області
с.Киїнка, вул.Перемоги 30, тел. 68-02-31

(сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

сесія сьомого скликання
від 2016 року

**Про затвердження положення про
надання платних послуг комунальним
закладом «Центр дозвілля молоді»
Киїнської сільської ради» та встановлення
тарифів на платні послуги**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР, керуючись Законом України «Про культуру», Бюджетним кодексом України, наказом Міністерства культури і мистецтв, Міністерства фінансів, Міністерства економіки України від 21 грудня 1999 року № 732/306/152 «Про порядок надання послуг закладами культури і мистецтв, заснованими на державній і комунальній формі власності», Постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 2011 року № 1271 «Про затвердження переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами культури, заснованими на державній і комунальній формі власності», розглянувши лист відділу культури Чернігівської районної державної адміністрації від 21 жовтня 2016 року № 1-29/546 та звернення директора КЗ «ЦДМ» Топіха К.В. від 24 жовтня 2016 року щодо затвердження переліку платних послуг в комунальному закладі «ЦДМ», згідно висновків спільного засідання постійних комісій сільської ради сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити положення про надання платних послуг комунальним Закладом «Центр дозвілля молоді» Киїнської сільської ради (додаток №1 - додається).
2. Встановити тарифи на платні послуги, що надає комунальний заклад «ЦДМ» (додаток №2 - додається).
3. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань освіти, культури, охорони здоров'я, соціального захисту,

торгівельного та побутового обслуговування населення, депутатської діяльності, законності та прав громадян (голова – Скрипко С.О.)

В. о. сільського голови

Д. Ю. Філоненко

ПОЛОЖЕННЯ
про надання платних послуг
КЗ «Центром дозвілля молоді» Киїнської сільської ради

1. Загальні положення

1.1. Це положення поширюється на комунальний заклад «Центр дозвілля молоді» (далі-ЦДМ), що належить до спільної комунальної власності територіальної громади Киїнської сільської ради Чернігівського району.

1.2. Платні послуги здійснюються ЦДМ відповідно до законів України «Про культуру», Бюджетного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 12.12.2011 №1271 «Про затвердження переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами культури, заснованих на державній та комунальній формі власності»

1.3. Платні послуги введені з метою створення найбільш сприятливих умов для задоволення духовних, моральних та інтелектуальних потреб населення, організації змістового дозвілля з метою підвищення соціально-культурної активності населення.

1.4. Для виконання платних послуг ЦДМ використовує свої основні засоби, матеріальні та нематеріальні активи.

1.5. Платні послуги надаються працівниками ЦДМ за рахунок раціонального використання робочого часу та в вільний від основних заходів час.

1.6. Перелік та вартість платних послуг затверджується сесією Киїнської сільської ради.

1.7. Право безкоштовного обслуговування мають учасники та інваліди Другої Світової війни, учасники бойових дій в Афганістані, учасники ліквідації аварії на ЧАЕС, учасники АТО та їх сім'ї, діти-інваліди, інваліди 1-3 груп.

2. Основні завдання

- 2.1. Покращення та удосконалення культурної роботи в селі.
- 2.2. Поліпшення матеріальної бази центру дозвілля молоді.

3. Організація роботи

- 3.1. Використання цього Положення передбачає:
 - перелік та вартість платних послуг у ЦДМ;
 - взаємовідносини між замовниками та працівниками ЦДМ;
 - відповідальність працівників за надання послуг;

- забезпечення систематичного та чіткого обліку всієї роботи з надання платних послуг та контролю за якістю їх виконання.

Права і обов'язки

Центр дозвілля молоді має право:

- 4.1. Вносити пропозиції щодо використання коштів, одержаних від надання платних послуг;
- 4.2. Визначати можливість і доцільність виконання послуги;
- 4.3. Рекламувати платні послуги, вносити пропозиції про розширення або припинення надання платних послуг чи окремих їх видів;
- 4.4. Вносити свої пропозиції щодо зміни тарифів на платні послуги.

Центр дозвілля молоді:

- 4.5. Чітко дотримуватись виконання цього Положення;
- 4.6. Забезпечувати якісне та оперативне обслуговування замовників;
- 4.7. Аналізувати попит на ті чи інші послуги, вести роботу з удосконалення та вивчення доцільності надання платних послуг.

5. Керівництво роботою з надання платних послуг

- 5.1. Робота щодо організації та надання платних послуг очолюється директором ЦДМ.
- 5.2. Відповідальні особи фіксують отримані замовниками послуги.

6. Порядок визначення вартості платних послуг

6.1. Вартість послуги визначається на підставі кошторису витрат, пов'язаних з наданням послуги.

До складу витрат належать:

- витрати на оплату праці;
- внески на соціальні заходи (нарахування на заробітну плату);
- матеріальні витрати;
- комунальні послуги;
- знос основних фондів та обладнання.

6.2. В основі розрахунків тарифу на платні послуги положено принцип самоокупності.

7. Планування та використання доходів від платних послуг

7.1. Облік надходжень та видатків покладається на централізовану бухгалтерію Київської сільської ради.

7.2. Плата за послуги приймається відповідальним працівником за надання платних послуг по розрахункових квитанціях, який переводить ці кошти через установи банку на спеціальний рахунок ЦДМ.

7.3. Відповідно до ст. 13 Бюджетного Кодексу України плата за послуги зараховується до власних надходжень Будинку культури.

Планування витрат за рахунок доходів, одержаних від надання платних послуг, здійснюється за кожним видом послуг.

В. о. сільського голови

Д. Ю. Філоненко

ПЕРЕЛІК ТА ВАРТІСТЬ
платних послуг, що надаються КЗ «Центром дозвілля молодості»
Київської сільської ради

№ з/п	Вид платних послуг	Одиниця	Ціна послуги
1.	Проведення вечорів відпочинку, концертів, розважальних програм	1 квиток	5 грн.
2.	Вхідна плата на дискотеки для молоді	1 квиток	3 грн.
5.	Прокат музичних інструментів та апаратури на базі ЦДМ	1 год.	100 грн.
6.	Прокат сценічних костюмів	1 предмет 1 день	30 грн
7.	Надання послуг підприємствам, стороннім організаціям в оренду приміщень для проведення концертів, шоу – програм, вечорів - відпочинку	1 год.	200 грн.
8.	Надання послуг для проведення конференцій, нарад, партійних зборів та інше	1 год.	200 грн.
13.	Ксерокопіювання	1 аркуш формат А4 на одну сторону	2.00 грн.

В. о. сільського голови

Д. Ю. Філоненко

АНАЛІЗ

регуляторного впливу проекту регуляторного акта – проекту рішення сесії Київської сільської ради “ Про затвердження положення про надання платних послуг комунальним закладом «ЦЕНТР ДОЗВІЛЛЯ МОЛОДІ» Київської сільської ради» та встановлення тарифів на платні послуги”

Даний аналіз регуляторного впливу (надалі-Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308.

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв’язати шляхом державного регулювання

На виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 12.12.2011 №1271 “Про затвердження переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами культури, заснованих на державній та комунальній формі власності”, наказу Міністерства культури і мистецтв, Міністерства фінансів, Міністерства економіки України від 01.12.2015 № 1004/1113/1556 “Про порядок надання послуг закладами культури”, підготовлено проект регуляторного акта – проект рішення сесії Київської сільської ради “ **Про затвердження положення про надання платних послуг комунальним закладом «ЦЕНТР ДОЗВІЛЛЯ МОЛОДІ» Київської сільської ради» та встановлення тарифів на платні послуги”**

Проблема, яку передбачається розв’язати шляхом правового регулювання, полягає у відсутності єдиного встановленого розміру вартості послуг, які можуть надаватися закладами культури на платній основі. Так як заклад культури належить власності громади Київської сільської ради та згідно зі Статутом засновником закладів культури є сільська рада, дане питання виноситься на розгляд та погодження Київської сільської ради.

2. Визначення цілей державного регулювання:

- удосконалення духовних, моральних та інтелектуальних потреб користувачів;
- отримання додаткових джерел фінансування для поліпшення статутної діяльності закладу культури;
- розширення платних послуг, які надаються закладом культури;
- впорядкування цін на платні послуги, що надаються закладом культури;
- підвищення якості надання послуг та збільшення кількості їх одержувачів;
- спрямування отриманих за надані послуги коштів на покращення матеріально-технічної бази та інші видатки закладу культури.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення зазначених цілей

Для забезпечення досягнення встановленої мети даним проектом регуляторного акта передбачається підвищення якості платних послуг, удосконалення обслуговування користувачів, пропонується встановлення чітко визначених тарифів на платні послуги закладів культури.

Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає. В умовах постійного підвищення цін на енергоносії та комунальні послуги, підвищення мінімальної заробітної плати, недостатності бюджетного фінансування, запровадження платних послуг є доцільним та необхідним.

Обраний спосіб:

- відповідає вимогам чинного законодавства;
- забезпечує досягнення цілей державного регулювання;
- забезпечує реалізацію принципів державної регуляторної політики;
- повністю відповідає потребам у вирішенні проблем.

4. Опис механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта

Механізм, закладений в основу проекту регуляторного акта – проекту рішення сільської ради “ **Про затвердження положення про надання платних послуг комунальним закладом «ЦЕНТР ДОЗВІЛЛЯ МОЛОДІ» Київської сільської ради» та встановлення тарифів на платні послуги** ” передбачає встановлення часткової компенсації витрат за рахунок надання платних послуг. Для досягнення встановленої мети пропонується :

- затвердження Положення про надання платних послуг закладом культури сільської ради;
- визначення переліку та вартості платних послуг;
- затвердження пільг для окремих категорій жителів територіальної громади.

5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей в разі прийняття регуляторного акта

У разі прийняття регуляторного акта закладом культури будуть реалізовані повноваження надані:

– Постановою Кабінету Міністрів України від 12.12.2011 №1271 “Про затвердження переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами культури, заснованих на державній та комунальній формі власності”;

– наказом Міністерства культури і мистецтв, Міністерства фінансів, Міністерства економіки України від 01.12.2015р. З 1004/1113/1556 “Про затвердження порядку визначення вартості надання послуг закладами культури”.

Негативного впливу від прийняття цього регуляторного акта не передбачається. Для впровадження вимог регуляторного акта не потрібно додаткових витрат з бюджету. Для суб'єктів господарювання та населення впровадження цього регуляторного акта – незначне збільшення витрат щодо оплати платних послуг.

6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акта

Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого рішення припускає наведення аналізу вигод та витрат, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія даного регуляторного акта. Даний регуляторний акт певним чином впливає на інтереси громади, органів місцевого самоврядування та суб'єктів господарювання усіх форм власності.

Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, що виникнуть у різних груп суб'єктів, на яких поширюється його дія, нижче наведена таблиця аналізу вигод та витрат, яка визначає результати прийняття запропонованого проекту рішення.

Таблиця вигід та витрат

Сфера впливу	Витрати	Вигоди
Інтереси органів місцевого самоврядування	Процедура розробки регуляторного акту (витрати робочого часу спеціалістів пов'язані з підготовкою регуляторного акту)	Збільшення власних надходжень закладів культури Київської сільської ради
Інтереси суб'єктів господарювання усіх форм власності	Часові та грошові витрати, пов'язані з наданням закладами культури необхідних послуг	Розширення та покращення видів послуг у закладах культури
Інтереси громади	Часові витрати, пов'язані з наданням закладами культури необхідних послуг	Надання можливості користувачам отримувати послуги без значних фінансових витрат і в короткий термін, покращення функціонування закладів культури

Витрати або вигоди, які можуть виникнути внаслідок дії регуляторного акта не можуть бути кількісно визначеними. На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути погіршення умов проживання населення, зменшення фінансових ресурсів і, як наслідок, відмова від платних послуг, які надаються закладами культури сільської ради.

Кількість наданих послуг визначити заздалегідь (навіть приблизно) неможливо.

7. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений у зв'язку з можливістю внесення до нього змін, доповнень та його відміни у разі зміни чинного законодавства, інших необхідних випадках.

8. Показники ефективності регуляторного акта

Відстеження результативності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

- обсяг коштів, які надійдуть на рахунок від наданих платних послуг;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;
- розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту, %;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, яким надано платні послуги;
- тривалість надання послуг;
- кількість скарг на дії посадових осіб.

9. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності регуляторного акта

Під час прийняття регуляторного акта, у встановлені чинним законодавством строки на врегулювання яких спрямована дія акта, проводитиметься базове відстеження результативності дії акта.

Не пізніше двох років після набрання чинності регуляторним актом, з метою оцінки ступеня досягнення цим актом визначених цілей, буде здійснене повторне відстеження результативності дії акта.

Кожні три роки з моменту виконання заходів щодо проведення повторного відстеження результативності дії акта, при умові його чинності, проводитиметься періодичне відстеження результативності цього акта.

В. о. сільського голови

Д. Ю. Філоненко

ПОВІДОМЛЕННЯ

**про оприлюднення регуляторного акта - проекту рішення
Київської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області
«Про затвердження Положення про надання платних послуг
комунальним закладом «Центром дозвілля молоді» та встановлення
тарифів на платні послуги»**

Метою даного проекту рішення є забезпечення прав і законних інтересів громадян та збільшення надходження на спеціальний рахунок закладів культури.

Проект даного рішення підготовлено згідно статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 12 грудня 2011 року № 1271 «Про затвердження переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами культури, заснованими на державній та комунальній формі власності»

Поштова адреса розробника регуляторного акта:
15505 с.Київка, Чернігівського район Чернігівської області вул. Перемоги,
№30.

З метою одержання зауважень та пропозицій електронну версію проекту регуляторного акту та відповідно аналізу регуляторного впливу розміщено в мережі Інтернет на офіційному сайті Чернігівської районної ради та на інформаційних стендах сільської ради.

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 1 місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції у друкованому вигляді слід надсилати на адресу, тел. для довідок 68-02-31

В. о. сільського голови

Д. Ю. Філоненко